

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на  
Билборд АД

### Доклад върху индивидуалния финансов отчет

1. Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на Билборд АД (“Дружеството”), включващ индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012, индивидуален отчет за всеобхватния доход, индивидуален отчет за промените в собствения капитал и индивидуален отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

#### *Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет*

2. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз, както и за система за вътрешен контрол, която ръководството счита за необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, се носи от ръководството.

#### *Отговорност на одитора*

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазването на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко индивидуалният финансов отчет не съдържа съществени грешки.
4. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в индивидуалния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения в индивидуалния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на индивидуалния финансов отчет от страна на Дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в индивидуалния финансов отчет.
5. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас квалифицирано одиторско мнение.

*База за квалификация*

6. В приложения индивидуален финансов отчет, към 31 декември 2012 са отчетени капитализирани разходи по инвестиционни проекти в размер на 2,065 хил. лв., предвидени за изпълнение върху имот на Дружеството. Както е оповестено в бележка 1.13.1 Дружеството е поело ангажимент да изплати през 2013 не по-малко от 850 хил. евро от главница по Договор за рефинансиране на финансови задължения, като средствата трябва да бъдат осигурени чрез нов заем или чрез продажба на описания по-горе имот. В допълнение, съгласно сключения договор, Дружеството се задължава да изготви пълномощно на банката кредитор, с което да й даде възможност да продаде имота и впоследствие да се разпорежда с получените средства от продажбата за изплащане на заема. Това обстоятелство поражда несигурност относно реализирането на инвестиционните проекти, предвидени върху имота на Дружеството и представлява индикация за обезценка на капитализираните разходи в индивидуалния финансов отчет в размер на 2,065 хил. лв. Обезценка на капитализираните разходи не е призната в приложения индивидуален финансов отчет, в съответствие с изискванията на МСС 36. В резултат на нашите одиторски процедури, ние не бяхме в състояние да се убедим до каква степен тези капитализирани разходи са възстановими и достоверно представени в приложения индивидуален финансов отчет.

*Квалифицирано мнение*

7. По наше мнение, с изключение на възможния ефект от описаното в параграф 6 по-горе, индивидуалният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2012, както и неговите резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз.

**Доклад върху други правни и регулаторни изисквания - Годишен индивидуален доклад за дейността на Дружеството, съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството**

8. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, алинея 4, ние прегледахме приложения Годишен индивидуален доклад за дейността на Дружеството. Годишният индивидуален доклад за дейността, изготвен от ръководството, не е част от индивидуалния финансов отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния индивидуален доклад за дейността на Дружеството, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в индивидуалния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012, изготвен в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз. Отговорността за изготвянето на Годишния индивидуален доклад за дейността на Дружеството от 26 март 2013, се носи от ръководството на Дружеството.

*Deloitte audit ood*  
Делойт Одит ООД

*[Signature]*

Десислава Динкова  
Пълномощник на управителя Силвия Пенева  
Регистриран одитор



София  
26 март 2013